



## Stora Propertypriset 2008

Det blev två studenter från Uppsala Universitet och Kungliga Tekniska Högskolan som tog hem första priset på 50 000 kronor. Stora Propertypriset, som i år delades ut för första gången, presenterades av KTH:s rektor Peter Gudmundsson under Business Arena.

Itai Danielski från Kungliga Tekniska Högskolan och Jonas Kunze från Uppsala Universitet fick ta emot första pris för deras arbete "Large variations in utilized energy with news buildings in Stockholm" (Se Itai Danielskis artikel om examensarbetet på sidan 112.)

### *Juryns motivering:*

*"Årets pristagare har på ett professionellt sätt ifrågasatt mätmetoder och system för energieffektivt byggande. Resultatet belyser komplexiteten i att nå uppsatta mål och manar till eftertanke. Analysen och slutsatserna är till stor nytta för såväl bygg- och fastighetsbranschen som samhällets beslutsfattare. Arbetets höga kvalitet ger ett stort bidrag till en bransch som gagnas av mer forskning och utveckling."*

Stora Property-priset instiftades under Business arena 2007 av ISS Facility Services. Priset som delas ut i stipendieform, är på summan 100 000 kronor och delas mellan de tre mest utvecklande och nytänkande C- eller D-uppsatserna inom området fastighetsförvaltning. Grundidén till priset är att skapa ett intresse för förvaltningssidan av fastighetsbranschen. Att förmedla vad som händer när ett hus är färdigbyggt och hur det fungerar.

De två andrapriserna på 25 000 kronor vardera gick till: Carl Johan Danckwardt-Lillieström och Erik Prejer från Lunds Tekniska Högskola för deras uppsats "Livscykelkostnad för energibesparande åtgärder i ett flerbostadshus" och Marcus Ewerstrand och Jakob Mattsson från Handelshögskolan i Göteborg för uppsatsen "I en värld av makroekonomisk osäkerhet".

Fastigheter har en lång livscykel och nästan 90 procent av kostnaderna ligger i förvaltningsskedet. En osäker finansmarknad med ökade avkastningskrav på fastigheter som följd ger en framtid med allt större fokus på fastighetsförvaltning. Dessutom kommer Sverige så småningom att ha brist på nya medarbetare. Därför menar ISS att det är viktigt att trygga återväxten inom området.

*Juryen bestod av Håkan Bryngelson, vd för Vasakronan, Johan Zetterstedt, vd Fastighetsnytt Förlags AB, Örjan Wikfors, professor på KTH och Anders Borggren affärsområdeschef för ISS Property Services.*

TEXT **MATTIAS FRÖJD** FASTIGHETSNYTT  
FOTO **PER BREDBERG**