

Sverige har förutsättningar att hävda sig i även i hård global konkurrens. Det som krävs är vilja och förändrade attityder till entreprenörer menade inledningstalaren Michael Treschow.

Business Arena 2005

- Tema Entreprenörskap

Som styrelseordförande i Svenskt Näringsliv, Ericsson, och Electrolux samt styrelseledamot i ABB och Atlas Copco har onekligen Michael Treschow viss inblick i det svenska näringslivet. Därför är det glädjande att höra honom tala om Sveriges framtid i hoppfulla ordalag.

- Vi har bedrivit handel sedan vikingatiden, även om metoderna har förändrats sedan dess, vi har en god utbildningsnivå, många svenskar har erfarenheter av andra länder och näringslivet har ett gott samarbete med facket. Sammantaget är vi svenskar bättre förberedda på globaliseringsutmaningar än många andra länder, men vi måste visa vilja, säger Michael Treschow. Förvisso ser han globaliseringen som en stor utmaning för den svenska ekonomin. Men globaliseringen har flera sidor. Vad hade hänt med den svenska välfärden om inte de svenska storföretagen fått exportera sina produkter under årens lopp? Lösningen på sysselsättningsproblematiken ligger enligt Michael Treschow i ökad handel över gränserna.

- Kommer arbetstillfällena att ta slut? Nej, det tror jag inte. Den ständigt ökande världshandeln innebär att det aldrig någonsin har funnits så mycket affärsmöjligheter som det gör idag.

Stort behov av eldsjälar

Det finns ingen anledning att förtvivla om man får tro Svenskt Näringslivs ordförande. Men ändå är det något som saknas. Det Michael Treschow efterlyser är entreprenörer. Idag finns det för få av dem i Sverige menar han.

- Jag tror inte att vi svenskar saknar en speciell gen för entreprenörskap, utan jag tror att det är en fråga om attityd. Vi måste



MICHAEL TRESCHOW

tala om för entreprenörerna att de behövs, att de är våra hjältar och de måste få en bättre balans mellan risk och belöning.

För vissa är han en klippare, för vissa just en hjälte. Under alla omständigheter är Mats Qviberg en finansiell entreprenör. Det knepiga med att vara entreprenör (en synonym är banbrytare, en annan eldsjäl) är att man måste våga gå sina egna vägar.

- Vi köpte fastighetsaktier när de var "sönderbombade" och satsade på människor vi trodde på, som Erik Paulsson. Det gick bra. Nu ser man att kvällstidningarna har börjat med aktieråd igen och det brukar vara tecken på en bubbla, säger Mats Qviberg.

Skatteregler viktiga för småföretagande

Vi svenskar har ofta en självkritisk läggning. Inte minst har svenska direktörer av tradition haft många beska synpunkter på det inhemska affärsklimatet. Även i det avseendet skiljer sig Mats Qviberg från mängden.

- Sverige är världens bästa land. Anledningen till att vi befinner oss i Sverige och gör affärer här är att vi tycker att förut-

sättningarna är väldigt goda. Exempelvis var det klokt av svenska folket att säga nej till EMU.

Newsecs koncernchef Urban Edenström är en framgångsrik entreprenör i fastighetsbranschen. För att det ska gå bra för fastighetsbranschen måste det gå bra för det övriga näringslivet. En nyckelfråga för Urban Edenström när det gäller svensk tillväxt är de så kallade 3:12-reglerna* som kan sägas begränsa småföretagares möjligheter att få utdelning från sina egna företag.

- Man kan inte straffa entreprenörsföretagen. Det är inte rimligt att man gynnas mer skattemässigt om man köper aktier i Ericsson än om man sliter i sitt eget företag. Uppköpen av svenska storföretag gör situationen än mer allvarig. Trots allt är det lättare för en utländsk investerare att stänga exempelvis en Electroluxfabrik än det är för en svensk, säger Urban Edenström.

Behov av investeringar i aktiva verksamheter

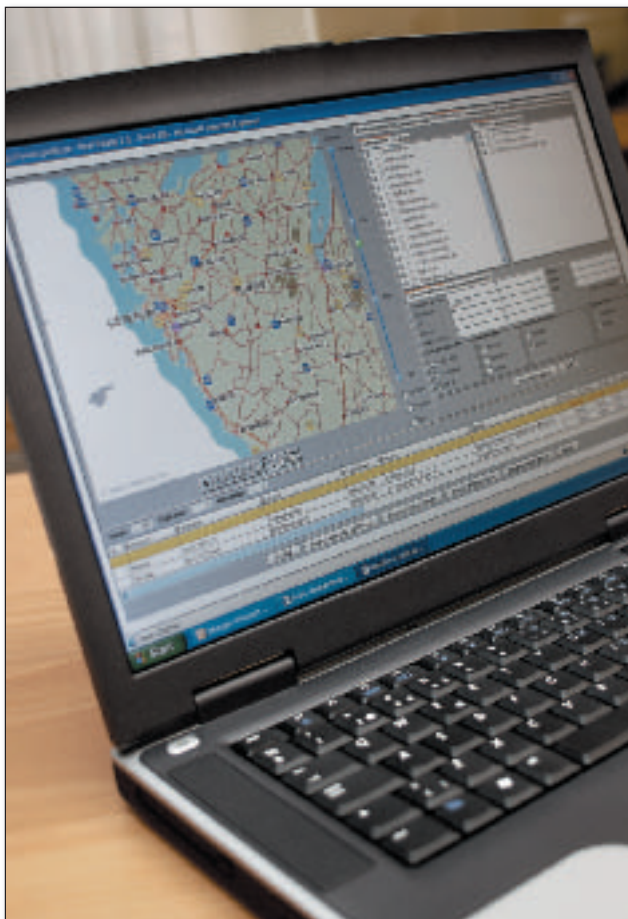
Michael Treschow menar att direktinvesteringarna i Sverige inte är tillräckligt stora. Samtidigt verkar de totala investeringarna i

den svenska fastighetsmarknaden nå upp till rekordnivåer under 2005. Ett förhållande som fastighetsbranschen har anledning att glädjas över. Men det kan finnas skäl att analysera fenomenet djupare. Lennart Sten, som är vd på GE Commercial Finance Real Estate Norden, gör en tänkvärd reflexion.

- På sikt är det ett problem att så mycket kapital investeras i "passiva" sektorer, dit fastigheter faktiskt hör. Det behövs även investeringar i "aktiva" verksamheter som skapar sysselsättning och tillväxt.

TEXT DANIEL BERGSTRAND FASTIGHETSNYTT

* Regeringen har sedan Business Arena avslutades lämnat in ett förslag om förändringar av 3:12-reglerna till riksdagen. Förslaget innebär bland annat att en större del av den ersättning som ägarna kan ta ut från bolaget kommer att få beskattas som kapitalinkomst.



Vi ger dig alla fakta i ett fönster

– tack vare den mänskliga faktorn

Det går att prata länge om hur användarvänligt, snabbt, enkelt och komplett vårt webbaserade ortsprisssystem är och skryta om hur alla uppgifter syns i ett och samma fönster i RealEstate. Eftersom vi inte är ett it-bolag, utan ett fastighetskonsultbolag med cirka 80 konsulter över hela landet, vill vi dock lyfta fram människorna bakom systemet.

Det är vår kompetens, lokalkännedom och vårt hårda arbete som gör att systemet innehåller de fakta du behöver för dina värderingar och fastighetsanalyser. Det är vår önskan att ge aktörerna på den professionella fastighetsmarknaden dagsfärsch och pålitlig information som gör att vi varje natt uppdaterar ortspriserna – för alla typer av fastigheter.

Vill du veta mer om RealEstate föreslår vi att du kontaktar Peter Möller, peter.moller@svefa.se, 08-441 15 43 eller besöker www.svefa.se.

Svefa 
www.svefa.se